

700 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 126 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Appartement 875 Saint-Girons

Centre-ville de Saint-Girons, T IV duplex de 126 m² environ, aux deuxième et troisième étages d'un petit immeuble. Premier niveau : entrée, séjour, cuisine meublée, chambre, salle de bain/toilettes. Deuxième niveau : dégagement, deux chambres, dressing, salle d'eau/toilettes, balcon. Chauffage collectif gaz, eau chaude sanitaire individuelle électrique, double vitrage (posé après les photos et la réalisation du DPE), exposition Est/Ouest. Loyer mensuel : 540 €. Provisions sur charges mensuelles : 160 € (chauffage, consommation d'eau, TEOM, minuterie). Dépôt de garantie : 540 €. Frais d'agence : 356 € (visite, états des lieux, rédaction du bail).

Honoraires et charges

Loyer mensuel 700 € charges comprises

dont 160 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 540 €).

356 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 200 € TTC pour l'état des lieux), 540 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel

27/12/2024 - Prix T.T.C

