

**882 €**

**Professionnel local commercial**

**Surface : 86 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Prestations :**

Immeuble collectif



### Local commercial 875 Saint-Girons

Centre-ville de Saint-Girons, local commercial ou professionnel de 86 m<sup>2</sup> sur deux niveaux (55 au rdc et 31 au premier étage), en bon état, double vitrage au rez-de-chaussée et simple à l'étage, toilettes avec point d'eau, chauffage central gaz collectif (la chaufferie peut servir de réserve). Loyer mensuel : 682 € Provisions sur charges mensuelles : 200 € (chauffage, eau, minuterie, TOEM) Frais d'agence : 500 €

Document non contractuel

05/04/2025 - Prix T.T.C

