

**U** 05 61 66 01 76

agencecharvy@gmail.com

www.agencecharvy.com

## 882 €

Professionnel local commercial

Surface: 86 m²

Exposition: Ouest

Prestations:

Immeuble collectif



## Local commercial 875 Saint-Girons

Centre-ville de Saint-Girons, local commercial ou professionnel de 86 m² sur deux niveaux (55 au rdc et 31 au premier étage), en bon état, double vitrage au rez-de-chaussée et simple à l'étage, toilettes avec point d'eau, chauffage central gaz collectif (la chaufferie peut servir de réserve). Loyer mensuel : 682 € Provisions sur charges mensuelles : 200 € (chauffage, eau, minuterie, TOEM) Frais d'agence : 500 €

Document non contractuel 05/04/2025 - Prix T.T.C







Agence Charvy-Bonneau - 1, rue Joseph Pujol - 09200 Saint-Girons
Tél: 05 61 66 01 76 - agencecharvy@gmail.com
RCS 794 732 354 FoixCode NAF 6831Z - SIRET 79473235400012 Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet